

## E.S.CO. BIM E COMUNI DEL CHIESE S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VIA O. BARATIERI N. 11 BORGIO CHIESE TN
Codice Fiscale	02126520226
Numero Rea	TN 202008
P.I.	02126520226
Capitale Sociale Euro	5.500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	841310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	CONSORZIO B.I.M. DEL CHIESE
Appartenenza a un gruppo	no

---

## Stato patrimoniale

Stato patrimoniale	31/12/2023	31/12/2022
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	542.394	670.120
II - Immobilizzazioni materiali	2.485.502	2.609.721
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>3.027.896</b>	<b>3.279.841</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I. Rimanenze	11.197	677.671
II. Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.602.737	1.265.515
esigibili oltre l'esercizio successivo	720.000	900.000
imposte anticipate	71.328	144.922
<b>Totale crediti</b>	<b>2.394.065</b>	<b>2.310.437</b>
<b>IV. Disponibilità liquide</b>	<b>4.582.977</b>	<b>3.797.360</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>6.988.239</b>	<b>6.785.468</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>16.603</b>	<b>28.635</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>10.032.738</b>	<b>10.093.944</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I. Capitale	5.500.000	5.500.000
IV. Riserva legale	246.751	246.077
VI. Altre riserve	1.132.835	1.120.030
IX. Utile (perdita) dell'esercizio	682.638	13.480
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>7.562.224</b>	<b>6.879.587</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>42.000</b>	<b>35.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>67.704</b>	<b>88.486</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.232.026	1.668.260
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.127.671	1.418.758
<b>Totale debiti</b>	<b>2.359.697</b>	<b>3.087.018</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>1.113</b>	<b>3.853</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>10.032.738</b>	<b>10.093.944</b>

## Conto economico

	31/12/2023	31/12/2022
Conto economico		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.496.993	2.770.109
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-669.973	293.354
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	13.764	48.604
altri	122.551	9.531
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>136.315</b>	<b>58.135</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>3.963.335</b>	<b>3.121.598</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	74.863	62.011
7) per servizi	2.000.722	2.094.352
8) per godimento di beni di terzi	12.190	7.621
9) per il personale		
a) salari e stipendi	380.601	369.380
b) oneri sociali	124.986	100.668
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	26.517	35.338
c) trattamento di fine rapporto	26.517	30.385
e) altri costi		4.953
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>532.104</b>	<b>505.386</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	301.901	317.279
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	131.075	149.613
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	170.826	167.666
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>301.901</b>	<b>317.279</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-3.499	8.318
13) altri accantonamenti	7.000	7.000
14) oneri diversi di gestione	198.197	113.439
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>3.123.478</b>	<b>3.115.406</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>839.857</b>	<b>6.192</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	88.467	7.860
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>88.467</b>	<b>7.860</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>88.467</b>	<b>7.860</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	4.091	10.066
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>4.091</b>	<b>10.066</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>84.376</b>	<b>-2.206</b>

---

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	924.233	3.986
imposte correnti	168.001	1.699
imposte differite e anticipate	73.594	-11.193
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	241.595	-9.494
21) Utile (perdita) dell'esercizio	682.638	13.480

---

---

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2023.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile. La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 evidenzia un risultato positivo d'esercizio di euro 682.638.

### **Criteri di formazione**

#### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Gli Amministratori, in ottemperanza all'art. 2423-bis, comma 1, C.c. e al Principio OIC 11, hanno provveduto a verificare il presupposto della continuità aziendale in sede di redazione del bilancio 2023, anche in ottica prospettica. La valutazione effettuata non ha comportato l'emersione di particolari criticità in merito a tale presupposto.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

#### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

---

---

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## Cambiamenti di principi contabili

Nell'esercizio si è adottato in deroga all'art 2423 bis n. 6 Codice Civile un nuovo criterio di valorizzazione delle iniziative in corso passando dal precedente metodo della commessa completata a quello della percentuale di completamento, in particolare il metodo del costo sostenuto (*cost to cost*), ritenendolo più idoneo a fornire una migliore rappresentazione in bilancio dell'evoluzione dell'attività. In particolare, l'attività caratteristica, rispetto agli anni precedenti, risulta in crescita costante e con iniziative pluriennali, pertanto, tale metodo consente di evitare effetti oscillanti del risultato d'esercizio.

In sede di illustrazione dei valori si forniranno informazioni sugli effetti di tale cambiamento, in ossequio a quanto previsto dal principio contabile OIC 29.

Nella valutazione retroattiva del principio ai fini comparativi non è stato rilevato l' "effetto cumulato" del pregresso del cambiamento (ossia come se il nuovo principio fosse stato da sempre applicato), ciò a seguito dell'accertata onerosità di ricostruzione, nonché avuto riguardo dell'entità non significativa della differenza di valore risultante dall'applicazione del nuovo criterio.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

### Informazioni sull'andamento aziendale

Signori Soci, si ricorda che la società, ai sensi dello statuto sociale, quale impresa in delegazione interorganica dei soci, esclusivamente enti locali e/o pubblici, è investita della missione di erogare servizi pubblici locali di rilevanza economica e non, a rete e non, e connessi investimenti e attività complementari e accessorie, direttamente all'utenza, ovvero in due fasi, prima agli enti soci e poi all'utenza, ciò in linea (per quest'ultima erogazione) con gli indirizzi ricevuti dagli enti soci e da valutarsi per ogni singolo servizio pubblico locale e, ai sensi di legge, di esercitare attività in libero mercato.

La società è altresì investita delle attività inerenti l'autoproduzione di beni, funzioni e/o servizi strumentali a favore degli enti soci.

La Società ha pertanto per oggetto le seguenti attività:

- a) offerta di servizi integrati per la realizzazione e/o l'eventuale gestione di interventi finalizzati al miglioramento dell'efficienza nell'uso dell'energia, come definiti dalla normativa vigente e dalle disposizioni emanate dall'Autorità di settore competente;
  - b) realizzazione, acquisizione ed eventuale gestione di impianti di produzione di energia elettrica;
  - c) realizzazione ed eventuale gestione di impianti di produzione combinata di energia elettrica e termica, e delle connesse reti urbane di teleriscaldamento e teleraffreddamento;
  - d) approvvigionamento e cessione di energia ai soci;
  - e) servizi di consulenza ed assistenza, tecnica, amministrativa, gestionale ed organizzativa, nei settori energetico e ambientale;
  - f) gestione di impianti industriali e domestici per il trattamento e lo stoccaggio dei rifiuti e in particolare impianti funzionali al riutilizzo, riciclaggio e recupero anche energetico dei rifiuti attraverso l'individuazione di processi di trattamento termico;
  - g) manutenzione, ristrutturazione e nuova installazione di impianti termici di edifici e loro esercizio anche con assunzione della delega quale "terzo responsabile" agli effetti del D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412 ed erogazione di beni e servizi con contratto "servizio energia - gestione calore";
  - h) gestione del servizio di cui agli impianti e strutture sportive, ricettive, ricreative e culturali e per il benessere delle persone e connesse opere e attività complementari ed accessorie diurne e/o notturne;
  - i) captazione, adduzione, trattamento, distribuzione, vendita di acqua ad usi civili ed industriali ivi comprese le analisi chimico - fisico - batteriologiche, servizi di fognature e servizi di depurazione delle acque reflue (ciclo integrale delle acque);
-

- 
- j) produzione, acquisto, trasporto e distribuzione di energia elettrica, gas combustibili, calore e fluidi energetici in generale;
  - k) impianto, realizzazione ed esercizio di reti di pubblica illuminazione e semaforiche;
  - l) l'autoproduzione di beni, funzioni e/o servizi strumentali a favore degli enti soci come da relativi rapporti convenzionatori;
  - m) l'erogazione di servizi di committenza, anche centralizzati, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie;
  - n) esercizio delle attività che concorrono a integrare il servizio idrico integrato, tra le quali captazione, adduzione, trattamento, distribuzione, vendita di acqua ad usi civili ed industriali;
  - o) servizi attinenti la mobilità delle persone sul territorio, compreso il trasporto di alunni e/o disabili, i servizi riferiti alla viabilità, alla circolazione stradale, ai posteggi ed alle correlate infrastrutture territoriali e servizi connessi;
  - p) realizzazione e gestione in proprio o per conto terzi di reti di telecomunicazione per servizi globali e/o locali, impianti e attrezzature fisse e mobili, reti dedicate e/o integrate comprese le attività di progettazione, gestione, manutenzione e commercializzazione di prodotti, servizi e sistemi di telecomunicazioni, teleinformatica, telematica ed elettronica;
  - q) esercizio delle attività che concorrono a integrare i servizi ambientali, compresi l'igiene ambientale in tutte le sue fasi compresa l'economia circolare, la salvaguardia e risanamento dell'ambiente ed ai relativi lavori di difesa e sistemazione idraulica e montana, nonché la gestione del patrimonio boschivo ed il connesso commercio di legname di qualsiasi specie per la parte eccedente l'autoproduzione;
  - r) raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti solidi urbani, speciali, pericolosi, tossici, medicinali, nocivi, fanghi e gestione raccolta differenziata;
  - s) lo svolgimento di tutte le pratiche necessarie per ottenere contributi e finanziamenti ed in genere tutte le agevolazioni previste dalle vigenti leggi;
  - t) per i servizi sopraindicati la società può svolgere tutte le attività ad essi riconducibili di gestione, progettazione, realizzazione di impianti, ricerca, programmazione, produzione e consulenza per gli Enti soci ai sensi di legge;
  - u) le attività di cui alle lettere da a) a t) potranno essere esercitate come servizio d'interesse economico generale locale, ovvero come servizio d'interesse non economico generale locale. Spetta al contratto di servizio precisare se trattasi o meno di servizio d'interesse economico generale locale a rete con/senza Autorità di regolazione, con/senza ente di governo d'ambito.

La Società, per il perseguimento dell'oggetto sociale, si prefigge di operare anche in veste di E.S.Co. (Energy Service Company) ovvero di società di servizi energetici, nonché di operare mediante strumenti contrattuali di T.P.F. (Third Party Financing) e di P.F. (Project Financing).

La Società potrà inoltre svolgere, purché in correlazione alle predette attività svolte in favore degli enti soci:

- a) studio, ricerca e progettazione, escludendo ogni attività dalla legge riservata ad iscritti in albi professionali;
- b) promozione e gestione di corsi di formazione in genere;
- c) costruzione, ristrutturazione, compravendita e gestione di immobili.

Si ricorda che la Società, ai sensi di legge e degli artt. 11.7, 19.1, 24.2, 26.7 e 34 dello Statuto Sociale e dell'apposito Regolamento approvato e sottoscritto da tutti i soci, è soggetta all'esercizio da parte dei medesimi soci del "Controllo Analogo Congiunto" esercitato mediante un Comitato di Controllo appositamente istituito e nominato che, anche durante l'esercizio 2022, ha svolto le proprie funzioni.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato dalla conclusione delle seguenti iniziative per conto degli Enti Soci:

1. N. iniziativa: 2: Comune di Pieve di Bono-Prezzo - Oggetto: "Progettazione, Realizzazione e Gestione dell'impianto fotovoltaico sul municipio di Prezzo";
  2. N. iniziativa: 4: Comune di Storo - Oggetto: "Progettazione, Realizzazione e Gestione dell'impianto fotovoltaico sulla palestra – centro pluriuso";
  3. N. iniziativa: 6: Comune di Bondone - Oggetto: "Progettazione, Realizzazione e Gestione dell'impianto fotovoltaico presso Idroland";
  4. N. iniziativa: 8: Comune di Borgo Chiese - Oggetto: "Progettazione, Realizzazione e Gestione dell'impianto fotovoltaico presso la scuola di Condino";
  5. N. iniziativa: 9: Comune di Sella Giudicarie - Oggetto: "Progettazione, Realizzazione e Gestione dell'impianto fotovoltaico del municipio di Bondo";
  6. N. iniziativa: 303 - Comune di Sella Giudicarie - Oggetto: " Riqualficazione energetica Municipio di Roncone";
  7. N. iniziativa: 320 - Socio Committente: AZIENDA PUBBLICA SERVIZI ALLA PERSONA "P. ODONE
-

---

NICOLINI" DI PIEVE DI BONO- Oggetto: " Interventi di riqualificazione funzionale e adeguamento dell'A.P.S.P. "Padre Odone Nicolini" (parte impiantistica)";

8. N. iniziativa: 660 - Socio Committente: Comune di Pieve di Bono-Prezzo - Oggetto: " LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN VIA PRUSNAVALLE";
9. N. iniziativa: 665 - Socio Committente: Comune di Sella Giudicarie - Oggetto: " LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI SELLA GIUDICARIE LOTTO III (CAMPI DA CLACIO)";



10. N. iniziativa: 666- Socio Committente: Comune di Pieve di Bono-Prezzo - Oggetto: " Contratto di Prestazione Energetica – E.P.C. DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL PASSAGGIO PEDONALE PUBBLICO TRA LA SCUOLA MATERNA E LA CASA ARLECCHINO" per la parte strumentale.

Inoltre l'attività della Società è stata caratterizzata:

- dal proseguimento nella realizzazione delle iniziative già in corso a fine 2022 su commissione degli Enti Pubblici Soci;
- dalla valutazione, dallo sviluppo e dall'inizio di ulteriori iniziative richieste dagli Enti Pubblici Soci, già inserite nel bilancio di previsione 2023 e nelle successive variazioni del medesimo, inerenti sia l'erogazione di servizi pubblici locali, di rilevanza economica a rete e non, e connessi investimenti e attività complementari ed accessorie, sia attività inerenti l'autoproduzione di beni, funzioni e/o servizi strumentali.

Nel 2023, fino alla data di redazione del presente bilancio, la società ha intrapreso ulteriori iniziative per conto degli Enti Pubblici Soci come evidenziate nel bilancio di previsione 2024 approvato dall'Assemblea dei Soci in data 15/02/2024 e precedentemente dal Comitato di Controllo Analogo Congiunto della Società.

Si elencano di seguito le iniziative della società in essere al 31/12/2023.

**Elenco iniziative per bilancio 2023 - divise per Socio Committente**

Codice Iniziativa	Socio Committente	Ex Comune	Settore iniziativa	Oggetto iniziativa	Luogo Iniziativa	Tipo Attività	Tipo Contratto	Stato iniziativa	Nuovo
29	BIM del Chiese	Condino	Fotovoltaico	Gestione impianto	Sede - Condino	Adeguamento - Gestione	A Canone	In Corso	
853	BIM del Chiese	Condino	Amministrativo	Videosorveglianza e lettura targhe	Vari	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
6	Bondone		Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Idroland - Baitoni	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	Terminata nell'anno	
304	Bondone		Edificio	Efficientamento energetico	Casa Sociale - Baitoni	Progettazione - Realizzazione	A Canone	In Corso	
502	Bondone		Miniidro	Realizzazione impianto	Acquedotto	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
8	Borgo Chiese	Condino	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Scuola elementare - Condino	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	Terminata nell'anno	
14	Borgo Chiese	Cimego	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Centro Culturale - Cimego	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
24	Borgo Chiese	Cimego	Fotovoltaico	Gestione impianto	VVF - Cimego	Gestione	A Canone	In Corso	
25	Borgo Chiese	Brione	Fotovoltaico	Gestione impianto	Ex Municipio - Brione	Gestione	A Canone	In Corso	
32	Borgo Chiese	Condino	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Centro Acquatico	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
41	Borgo Chiese	Brione	Fotovoltaico	Gestione impianto	Bocciodromo - Brione	Gestione	A Canone	In Corso	
47	Borgo Chiese	Condino	Fotovoltaico	Gestione impianto	Scuola elementare - Condino	Gestione	A Canone	In Corso	
204	Borgo Chiese	Condino	Teleriscaldamento	Gestione impianto	Condino	Gestione	A Canone	In Corso	

207	Borgo Chiese	Condino	Teleriscaldamento	Studio fattibilità caldaia cippato	Condino	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
305	Borgo Chiese	Condino	Edificio	Efficientamento energetico	Scuola Primaria - Condino	Progettazione - Realizz. - Gestione - EPC	A Canone	In Corso	
358	Borgo Chiese	Condino	Centrali Termiche	Gestione impianti riscaldamento	Vari	Gestione	Mista	In Corso	
404	Borgo Chiese	Vari	Acquedotto	Efficientamento	Vari	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
503	Borgo Chiese	Verificare investimenti	Miniidro	Realizzazione impianto	Acquedotto	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
505	Borgo Chiese	Brione	Miniidro	Realizzazione impianto	Serbatoio	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
602	Borgo Chiese	Condino	Strutture	Gestione Centro acquatico	Condino	Gestione	A Canone	In Corso	
608	Borgo Chiese	Condino	Strutture	Area camper centro acquatico	Condino	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
15	Castel Condino		Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Ostello - Castel Condino	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
501	Castel Condino		Miniidro	Realizzazione impianto	Cappella dei morti	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
701	Esco		Centrale idroelettrica	Centrale sul Rio S. Barbara	Darzo	Iniziativa diretta	Diretta	In Corso	
1	Pieve di Bono - Prezzo		Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Terreno Prezzo	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
2	Pieve di Bono - Prezzo	Prezzo	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Municipio - Prezzo	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	Terminata nell'anno	
12	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Campo Sportivo - Pieve di Bono	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
26	Pieve di Bono - Prezzo	Prezzo	Fotovoltaico	Gestione impianto	Ex Canonica - Prezzo	Gestione	A Canone	In Corso	
34	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Fotovoltaico	Gestione impianto	Mensa Centro Scolastico	Gestione	A Canone	In Corso	
35	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Fotovoltaico	Gestione impianto	Centro Aggregazione Giovanile	Gestione	A Canone	In Corso	
43	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Palestra - Pieve di Bono	Gestione	A Canone	In Corso	

104	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Centrale idroelettrica	Gestione impianto	Salatino	Gestione	A Canone	In Corso	
353	Pieve di Bono - Prezzo	Vari	Centrali Termiche	Gestione impianti riscaldamento	Vari	Gestione	Mista	In Corso	
511	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Miniidro	Realizzazione impianto	Laggio	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
660	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Illuminazione pubblica	Realizzazione impianto	loc. Prosnavalle	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	Terminata nell'anno	
664	Pieve di Bono - Prezzo	Vari	Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Prezzo	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
666	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Asilo - Casa Arlecchino Creto	Progettazione - Realizzazione - Gestione	Mista	In Corso	
850	Pieve di Bono - Prezzo	Pieve di Bono	Centrale idroelettrica	Rinnovo concessione idroelettrica	Centrale Salatino	Amministrativa	Strumentale	In Corso	
9	Sella Giudicarie	Bondo	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Municipio - Bondo	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	Terminata nell'anno	
18	Sella Giudicarie	Roncane	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Miralago - Roncone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
19	Sella Giudicarie	Roncane	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Municipio - Roncone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
20	Sella Giudicarie	Roncane	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Casa anziani - Roncone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
21	Sella Giudicarie	Roncane	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Scuole medie - Roncone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
23	Sella Giudicarie	Roncane	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Palestra - Roncone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
303	Sella Giudicarie	Roncane	Edificio	Efficientamento energetico	Municipio - Roncone	Progettazione - Realizzazione	A Canone	Terminata nell'anno	
665	Sella Giudicarie	Roncane	Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Roncane	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	Terminata nell'anno	
692	Sella Giudicarie		Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Vari	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
4	Storo		Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Palestra - Storo	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	Terminata nell'anno	
16	Storo		Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Scuole - Lodrone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
350	Storo		Centrali Termiche	Gestione piano calore	Storo	Gestione	A Canone	In Corso	

506	Storo		Miniidro	Realizzazione impianto	Darzo	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
507	Storo		Miniidro	Realizzazione impianto	Lodrone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
3	Valdaone	Daone	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Municipio - Daone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
10	Valdaone	Bersone	Fotovoltaico	Realizzazione impianto	Scuole - Bersone	Progettazione - Realizzazione - Gestione	A Canone	In Corso	
28	Valdaone	Praso	Fotovoltaico	Gestione impianto	Ex Municipio - Praso	Gestione	A Canone	In Corso	
36	Valdaone	Daone	Fotovoltaico	Gestione impianto	Asilo - Daone	Gestione	A Canone	In Corso	
40	Valdaone	Praso	Fotovoltaico	Gestione impianto	Ex Scuole - Praso	Gestione	A Canone	In Corso	
201	Valdaone	Vari	Teleriscaldamento	Realizzazione impianto	Daone Praso Bersone	Gestione	Canone	In Corso	
206	Valdaone	Vari	Teleriscaldamento	Studio fattibilità nuovi allacci	Vari	Studio fattibilità	Strumentale	In Corso	
352	Valdaone	Vari	Centrali Termiche	Gestione impianti riscaldamento	Vari	Gestione	Mista	In Corso	
538	Valdaone	Praso	Miniidro	Gestione impianto	Stabolone di Sopra e di Sotto	Gestione	A Canone	In Corso	
662	Valdaone	Vari	Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Daone	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
690	Valdaone		Illuminazione pubblica	Efficientamento impianto	Vari	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
854	Valdaone		Impiantistica	Realizzazione impianto videosorveglianza	Isola ecologica	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	In Corso	
320	APSP Pieve di Bono		Edificio	Ampliamento immobile sede	Strada	Progettazione - Realizzazione	Strumentale	Terminata nell'anno	
999			Spese funzionamento						

### Criteria di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

---

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Spese societarie	5 anni quote costanti
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni quote costanti
Software generici	5 anni quote costanti
Software specifici Teleriscaldamento	Quote costanti rapportate ai giorni di durata delle convenzioni in essere con gli Enti soci
Avviamento	9 anni in quote costanti
Spese pluriennali su beni di terzi	Quote costanti rapportate ai giorni di durata delle convenzioni in essere con gli Enti soci

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti negli scorsi anni (crediti d'imposta ex Legge n. 178/2020) relativi ai Software è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle Spese Pluriennali su Beni di terzi è avvenuta con il metodo diretto. I contributi, pertanto, sono stati contabilizzati a riduzione del costo delle immobilizzazioni cui si riferiscono.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

#### ***Spese societarie e costi di impianto ed ampliamento***

Le spese societarie e i costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale. Tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni e sono riferiti ai costi per modifiche statutarie, costi per la formalizzazione, nel 2015, della fusione per incorporazione della società Esco Bim del Chiese S.p.a. e ad altri costi per l'ampliamento dell'attività aziendale.

Le spese societarie e costi di impianto e ampliamento hanno peraltro terminato il loro processo di ammortamento civilistico. Nel 2023 sono stati sostenuti costi per spese di modifica statutaria.

#### ***Avviamento***

L'avviamento, e gli oneri relativi ed accessori, è stato acquisito a titolo oneroso ed è relativo all'acquisto di un ramo d'azienda inerente la centrale idroelettrica sita nel Comune di Storo (TN). Esso è stato iscritto all'attivo con il consenso del Collegio Sindacale ed è stato ammortizzato in base ad una vita utile di anni 9, pari alla durata ed alla scadenza della concessione di derivazione e utilizzazione di acque pubbliche rilasciata dalla Provincia Autonoma di Trento; l'ammortamento è quindi superiore al limite quinquennale prescritto dall'art. 2426, comma 6, C.c. tenendo conto della sua prevista durata di utilità.

L'avviamento ha terminato il suo processo di ammortamento civilistico nell'esercizio 2016, per cui a far data dall'esercizio 2017 si è proceduto a rilasciare le quote di imposte anticipate accantonate negli anni e relative all'ammortamento fiscale deducibile in futuro.

---

---

### **Software**

Sono iscritti in tale voce i costi relativi all'acquisto in proprietà o alla produzione interna del software applicativo, intesi come programmi costituiti da un insieme di istruzioni informatiche che consentono l'utilizzo di funzioni degli elaboratori e del software di base al fine di soddisfare specifiche esigenze operative, tipiche del settore economico in cui opera l'azienda, o comunque strumentali per l'organizzazione delle attività aziendali.

I Software sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori; sono stati iscritti tra le attività anche i software acquisiti mediante licenza d'uso a tempo determinato/indeterminato.

Tali costi vengono ammortizzati:

- in un periodo di cinque anni per quanto riguarda: i) i software generici inerenti l'attività generale ed amministrativa della società; ii) i software specifici necessari alla supervisione e monitoraggio di varie iniziative commissionate dai Soci ma non direttamente imputabili a singole iniziative specifiche; iii) i software inerenti ad iniziative per le quali non è presente una convenzione a termine.
- in base alla durata delle convenzioni in essere per quanto riguarda i software specifici inerenti la gestione ed il monitoraggio dei parametri del teleriscaldamento di Valdaone e di Borgo Chiese.

### **Immobilizzazioni in corso e acconti**

Le immobilizzazioni immateriali in corso, iscritte nella voce B.I.5, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene immateriale. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il bene e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

### **Spese pluriennali su beni di terzi**

Per quanto concerne gli investimenti effettuati dalla società inerenti la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, taluni compresi inizialmente nel progetto denominato "Piano di efficienza energetica dei Comuni del Chiese" e altri richiesti successivamente dagli Enti Soci, tutti approvati, prima dalla Conferenza di Coordinamento quale organismo di Governance della Società, e poi, a seguito delle modifiche statutarie effettuate, dal Comitato di Controllo Analogico Congiunto della medesima società, questi risultano realizzati su proprietà dei Comuni in forza di un contratto denominato di "Rendimento Energetico" o "Convenzione di Servizio" stipulato con l'Ente Pubblico socio, gli stessi sono classificati in bilancio fra le Immobilizzazioni Immateriali, anche in base ai chiarimenti forniti dall'Agenzia delle Entrate e del Territorio con la circolare numero 36/E del 19/12/2013 in merito all'inquadramento catastale e tavolare degli impianti fotovoltaici.

I contratti di "Rendimento Energetico" o "Convenzione di Servizio" stipulati dalla società con gli Enti Pubblici soci, si fondano essenzialmente sulle seguenti prestazioni negoziali:

- la concessione in uso di spazi propri dell'Ente per la realizzazione, da parte della Società, di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica che consentirà all'Ente socio di risparmiare sui consumi di energia elettrica e realizzare ulteriori entrate;
- la cessione, dall'Ente alla Società, degli introiti derivanti dai Contributi concessi dalla Provincia Autonoma di Trento o da altri Enti Pubblici per la realizzazione dei suddetti impianti;
- la conduzione dell'impianto e sua manutenzione per tutta la durata della Convenzione di servizio o Contratto di rendimento energetico a fronte di un corrispettivo a favore della Società;
- l'impegno da parte della Società di cedere gratuitamente l'impianto stesso all'Ente committente al termine del periodo contrattuale.

Conseguentemente all'iscrizione in bilancio, l'ammortamento di detti beni avviene ripartendo il costo, al netto di eventuali contributi, sulla base della minore tra la durata del contratto denominato di "Rendimento Energetico" o "Convenzione di Servizio" stipulato con l'Ente Pubblico socio e la vita utile del bene.

Per quanto concerne gli investimenti effettuati dalla società inerenti la realizzazione di microimpianti idroelettrici, taluni compresi inizialmente nel progetto denominato "Piano di efficienza energetica dei Comuni del Chiese" e altri richiesti successivamente dagli Enti Soci, tutti approvati, prima dalla Conferenza di Coordinamento quale organismo di Governance della Società, e poi, a seguito delle modifiche statutarie effettuate, dal Comitato di Controllo Analogico Congiunto della medesima società, questi sono riferiti alla realizzazione di un mini impianto di produzione di energia idroelettrica che sfrutta il salto idrostatico della condotta idropotabile di proprietà dei Comuni soci committenti, sulla base di un contratto

---

di Convenzione di Servizio stipulato con il Comune interessato. Anche detti interventi sono stati allocati come in bilancio tra le Immobilizzazioni Immateriali.

I contratti inerenti detti microimpianti idroelettrici, in essere e stipulati con i Comuni soci committenti, si fondano essenzialmente sulle seguenti prestazioni negoziali:

- l'individuazione della condotta idropotabile sulla quale realizzare il microimpianto idroelettrico;
- la concessione in uso di spazi propri dell'Ente per la realizzazione, da parte della Società, di detto microimpianto per la produzione di energia elettrica che consentirà all'Ente socio di realizzare ulteriori entrate;
- la cessione, dall'Ente alla Società, degli eventuali introiti derivanti dai Contributi concessi dalla Provincia Autonoma di Trento o da altri Enti Pubblici per la realizzazione dei suddetti impianti;
- la conduzione dell'impianto e sua manutenzione per tutta la durata della Convenzione di Servizio a fronte di un corrispettivo a favore della Società;
- l'impegno da parte della Società di cedere gratuitamente le opere eseguite all'Ente committente al termine del periodo contrattuale.

Per quanto concerne la realizzazione delle opere di riqualificazione energetica, iniziative anch'esse comprese nel progetto denominato "Piano di efficienza energetica dei Comuni del Chiese" e approvati, prima dalla Conferenza di Coordinamento quale organismo di Governance della Società, e poi, a seguito delle modifiche statutarie effettuate, dal Comitato di Controllo Analogo Congiunto della medesima società, gli interventi hanno come oggetto l'esecuzione di opere edili atte alla riqualificazione energetica di alcuni immobili di proprietà dei Comuni soci committenti, sulla base di un contratto di Convenzione di Servizio stipulato con il Comune interessato. Anche detti interventi sono stati allocati nel bilancio come tra le Immobilizzazioni Immateriali.

I contratti in essere stipulati con i Comuni soci committenti si fondano essenzialmente sulle seguenti prestazioni negoziali:

- la messa a disposizione degli immobili da riqualificare dal punto di vista energetico da parte dell'Ente per consentire al medesimo Ente un risparmio futuro in termini di costi energetici;
- la cessione, dall'Ente alla Società, degli introiti derivanti dai Contributi concessi dalla Provincia Autonoma di Trento o da altri Enti Pubblici per la realizzazione dei suddetti lavori;
- la realizzazione delle opere necessarie, previa progettazione, ed il conseguimento della certificazione della prestazione energetica conseguita a seguito dell'intervento da parte della Società a fronte di un corrispettivo a suo favore;
- l'impegno da parte della Società di cedere gratuitamente le opere eseguite all'Ente committente al termine del periodo contrattuale.

Anche per dette opere l'ammortamento avviene ripartendo il costo, al netto di eventuali contributi, sulla base della minore trala durata del contratto denominato "Convenzione di servizio" stipulato con l'Ente Pubblico socio e la vita utile del bene.

Anche per gli altri oneri pluriennali sostenuti su beni di terzi ed inerenti: i) varie spese sostenute per la gestione del centro acquatico di proprietà del Comune di Borgo Chiese; ii) spese per l'ammmodernamento delle centrali termiche di proprietà del Comune di Storo; iii) spese per l'ammmodernamento delle centrali termiche di proprietà del Comune di Valdaone; iv) spese per l'ammmodernamento delle centrali termiche di proprietà del Comune di Pieve di Bono Prezzo; v) spese per l'ammmodernamento delle centrali termiche di proprietà del Comune di Borgo Chiese; vi) spese varie sostenute per la gestione del Teleriscaldamento di proprietà del Comune di Valdaone; vii) spese varie sostenute per la gestione del Teleriscaldamento di proprietà del Comune di Borgo Chiese l'ammortamento avviene ripartendo il costo, al netto di eventuali contributi, sulla base della minore tra la durata del contrattodi gestione stipulato con l'Ente Pubblico socio e la vita utile di detti oneri.

L'ammortamento degli impianti/interventi, sulla base dei contratti denominati di "Rendimento Energetico" o "Convenzione di Servizio" o altre denominazioni, stipulati con gli Enti Pubblici socio committenti, è stato effettuato in base alle seguenti aliquote:

Codice Cespite	Descrizione	Aliquota %
2010.1	4 - Impianto Fotovoltaico Centro Pluriuso Di Storo	8,21
2010.2	10 - Impianto Fotovoltaico Ex Scuole Di Bersone	7,43
2010.3	8 - Impianto Fotovoltaico Scuola Elementare Di Condino	8,04
2010.5	5 - Impianto Fotovoltaico Tribuna - Comune Di Storo	8,56
2010.7	6 - Impianto Fotovoltaico Idroland Comune Di Bondone	8,16
2010.8	12 - Impianto Fotovoltaico Centro Sportivo Di Pieve Di Bono	7,11

---

2011.1	7 - Impianto Fotovoltaico - Centro Scolastico Pieve Di Bono	5,84
2011.2	3 - Impianto Fotovoltaico - Municipio Daone	7,6
2011.3	2 - Impianto Fotovoltaico - Municipio Di Prezzo	7,77
2011.5	9 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Bondo - Municipio	8,2
2011.6	1 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Prezzo - Terreno	5,23
2012.1	15 - Impianto Fotovoltaico - Comune Castel Condino - Ostello	5
2012.2	19 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Roncone - Municipio	8,33
2012.3	20 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Roncone - Centro Anziani	8,33
2012.4	21 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Roncone - Scuole Elem.	8,33
2012.5	18 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Roncone - Miralago	8,33
2012.6	16 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Storo- Scuole Lodrone	5
2012.7	14 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Cimego - Centro Cult.	5
2012.8	23 - Impianto Fotovoltaico - Comune Di Roncone - Palestra	8,33
2013.3	303 - Riquilificazione Energetica Comune Roncone - Municipio	10
2013.4	304 - Riquilificazione Energetica Comune Bondone - Casa Sociale	6,66
2013.6	502 - Microimpianto Idroelettrico Comune Bondone	7,14
2013.7	506 - Microimpianto Idroelettrico Comune Storo - Darzo	7,14
2013.8	507 - Microimpianto Idroelettrico Comune Storo - Lodrone	7,14
2014.1	511 - Microimpianto Idroelettrico Comune Pieve Di Bono - Laggio	9,99
2014.2	305 - Riquilificazione Energetica Comune Condino - Scuole	6,66
2015.7	602 - Oneri Pluriennali Centro Acquatico Condino	10
2015.9	503 - Microimpianto Idroelettrico - Comune Di Condino	7,14
2015.10	505 - Microimpianto Idroelettrico - Comune Brione - Serbatoio	7,14
2018.12	602 - Software Per Telecontrollo Allarmi Piscina	15,36
2019.17	350 - Opera Ammodernamento Centrali Termiche (2019)	5,66
2020.1	350 - Opera Ammodernamento Centrali Termiche (2020)	6,04
2021.1	350 - Opera Ammodernamento Centrali Termiche (2021)	6,42
2022.9	350 - Opera Ammodernamento Centrali Termiche (2022)	2,97
2022.8	204 - Contatori per scambiatori	8,18
2022.11	204 - Sonde integrate TRL Borgo Chiese	3,58

Per gli interventi ultimati/entrati in funzione nel corso dell'esercizio, l'aliquota di ammortamento è stata ragguagliata in base ai giorni decorrenti dalla data di entrata in funzione/ultimazione e la fine dell'esercizio.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del Codice civile.

---



## Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito.

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori eventualmente sostenuti fino all'entrata in funzione del bene. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni.

Il costo di produzione comprende eventualmente gli oneri finanziari relativi a finanziamenti bancari accesi nel caso in cui gli stessi siano direttamente imputabili al cespite in oggetto. La capitalizzazione di tali oneri è stata operata nel limite del valore recuperabile di ciascuna immobilizzazione materiale.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione del bene ed il termine della procedura coincide o con l'esercizio della sua alienazione oppure con quella in cui, a seguito di un ultimo stazionamento di quota, si raggiunge la perfetta contrapposizione tra la consistenza del fondo ammortamento e il costo storico del bene, ovvero, con la scadenza contrattuale della convenzione in essere con l'Ente socio; in tale ultimo caso l'ammortamento avviene ripartendo il costo, al netto di eventuali contributi, sulla base della minore tra la durata del contratto di gestione stipulato con l'Ente Pubblico socio e la vita utile del bene.

I costi eventualmente sostenuti per le immobilizzazioni in fase di realizzazione sono imputati alla voce Immobilizzazioni in Corso, sino al momento del loro completamento, ancorché senza entrata in funzione.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata a conto economico.

Eventuali contributi in conto impianti percepiti in relazione alle immobilizzazioni materiali sono iscritti a decurtazione del costo di acquisto o di produzione dei beni stessi applicando il metodo diretto di contabilizzazione.

Nel corso dell'esercizio precedente sono maturati i crediti d'imposta ex Legge 160/2019 e Legge 178/2020 per l'acquisto di beni strumentali contabilizzati con il metodo indiretto. I contributi sono stati di conseguenza imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, successivamente, rinviati per competenza agli esercizi futuri attraverso l'iscrizione di risconti passivi che seguiranno la vita utile del cespite al quale si riferiscono.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento dell'entrata in funzione dei beni, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano d'ammortamento.

Immobilizzazioni Materiali	Aliq. %
Terreni	0%
Fabbricati strumentali	3%
Impianti generici	10%
Impianti e macchinari (Opere idrauliche fisse)	1%
Impianti e macchinari (Condotte forzate)	4%
Impianti e macchinari (Centrali idroelettriche esclusi i fabbricati)	7%
Impianti teleriscaldamento e relativo cogeneratore	6%
Attrezzatura varia e minuta	16%
Mobili ufficio	12%
Macchine elettroniche d'ufficio	20%
Sistemi telefonici elettronici	20%
Arredamento	15%
Automezzi	20%
Impianto di allarme	19%
Impianto telefonico	25%

I cespiti materiali acquistati per le gestioni del Teleriscaldamento di Borgo Chiese e Valdaone sono ammortizzati in base al periodo dall'entrata in funzione fino alla scadenza della convenzione stipulata con i rispettivi Comuni.

Per i beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio, l'aliquota di ammortamento è stata ragguagliata in base ai giorni di effettivo possesso (entrata in funzione) del bene nel corso dell'esercizio.

---

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

#### ***Terreni e fabbricati***

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono beni ammortizzabili.

#### **Rimanenze**

Le rimanenze di beni sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione comprende i costi diretti della produzione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

#### ***Materie prime, sussidiarie e di consumo***

Il costo delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico, stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Dal confronto tra costo di acquisto/di produzione calcolato con il metodo del costo medio ponderato e valore di realizzazione desumibile dal mercato non sono emersi, per nessuno dei beni in magazzino, i presupposti per la valutazione in base al minore valore di mercato.

#### ***Lavori in corso su ordinazione***

Rispetto agli anni precedenti, i lavori in corso su ordinazione sono valutati in base al criterio della percentuale di completamento, con il metodo del costo sostenuto (*cost to cost*), in base al quale i ricavi maturati alla fine di ciascun esercizio vengono riconosciuti e imputati a conto economico. I costi effettivamente sostenuti nell'esercizio di competenza vengono considerati idonei alla quantificazione dello stato d'avanzamento.

L'illustrato criterio di valorizzazione è utilizzato a partire dal corrente esercizio per le motivazioni già illustrate in precedente apposito capitolo. I relativi impatti sono riportati nel paragrafo della presente nota integrativa dedicato alle rimanenze.

#### ***Prodotti finiti e merci***

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Dal confronto tra costo di acquisto/di produzione calcolato con il metodo del costo medio ponderato e valore di realizzazione desumibile dal mercato non sono emersi, per nessuno dei beni in magazzino, i presupposti per la valutazione in base al minore valore di mercato.

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di beni rientranti nelle rimanenze iscritti nella voce C.1.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge l'obbligo al pagamento di tali importi o, in assenza di un tale obbligo, al momento in cui sono versati.

#### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

---

---

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti

- criteri: denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

### **Ratei e risconti attivi**

I Risconti Attivi rappresentanti crediti per servizi già pagati ma non ancora usufruiti, sono stati annullati laddove è stato ritenuto non più recuperabile il corrispondente valore.

I Ratei Attivi sono stati mantenuti in quanto rappresentanti crediti da incassare nei futuri esercizi.

I Ratei e Risconti Attivi sono stati calcolati con il criterio del "tempo economico" nei casi in cui le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Il fondo per rischi ed oneri iscritto a bilancio fa riferimento agli accantonamenti effettuati dalla società per far fronte agli oneri futuri di ripristino ambientale degli impianti della Centrale Santa Barbara, imposti dalla provincia Autonoma di Trento in sede di rinnovo della concessione idrica della centrale, da effettuarsi a cura della società alla fine di detta concessione. Il costo complessivo di detti oneri di ripristino è stato stimato in Euro 210.000.- e, in virtù della durata trentennale della concessione autorizzata dalla PAT, in ciascuno esercizio verranno accantonati Euro 7.000.- a tale titolo.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

### **Ratei e risconti passivi**

I Risconti Passivi rappresentanti debiti di servizi connessi a ricavi già incassati, sono stati annullati laddove è stato ritenuto che la società non sarà tenuta a restituire la quota parte non di competenza.

---

---

I Ratei Passivi sono stati mantenuti in quanto rappresentanti debiti da pagare nei futuri esercizi.

I Ratei e Risconti Passivi sono stati calcolati con il criterio del "tempo economico" nei casi in cui le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

## **Altre informazioni**

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

---

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

In allegato alla presente Nota integrativa si riportano appositi prospetti nei quali si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	4.279.578	4.525.349	8.804.927
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.609.458	1.915.628	5.525.086
Valore di bilancio	670.120	2.609.721	3.279.841
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	3.349	46.607	49.956
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			
Ammortamento dell'esercizio	-131.075	-170.826	-301.901
Altre variazioni			
Totale variazioni	-127.726		
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	4.282.927	4.571.956	8.854.883
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.740.533	2.086.454	5.826.987
Valore di bilancio	542.394	2.485.502	3.027.896

Nell'esercizio di riferimento del bilancio la società ha effettuato investimenti in immobilizzazioni immateriali e materiali. Gli investimenti più rilevanti riguardano le seguenti categorie:

- oneri pluriennali su beni di terzi per euro 1.380.-;
- spese di costituzione e trasformazione euro 1.969.-;
- macchine elettroniche d'ufficio per euro 417.-;
- attrezzatura varia e minuta 42.176.-;
- macch. uff. elettr. 3.003.-;
- beni di importo inf. euro 470.0.-.

---

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Attivo circolante**

#### Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

Descrizione	Dettaglio	Consist. Iniziale	Incres.	Decres.	Consist. Finale	Variac. Assoluta	Variac. %
<b>Rimanenze</b>							
	Rimanenze di Merci	3.497	1.268	-	4.765	1.268	36%
	Riman. Mat. Prime, sussid. e di consumo	4.202	2.229	-	6.431	2.229	53%
	Servizio in corso di esecuzione	669.972	-	669.972	-	-669.972	-100%
	<b>Totale</b>	<b>677.671</b>	<b>3.498</b>	<b>669.972</b>	<b>11.197</b>	<b>-666.474</b>	

Come già illustrato, nei criteri contabili è stato adottato il nuovo principio di valutazione dell'iniziativa in corso, assumendo per la relativa valorizzazione il metodo della percentuale di completamento (*cost to cost*) in luogo del precedente criterio della commessa completata.

L'eventuale applicazione di tale principio all'esercizio precedente avrebbe comportato la rilevazione di un maggior utile pari a circa 48 mila euro, al netto dell'effetto fiscale. Si è ritenuto, quindi, di non iscriverne tale differenza nel patrimonio netto al 01.01.2023, in quanto considerato non significativo rispetto ai dati di bilancio. Inoltre, per completezza di informazione va segnalato che laddove nel corrente esercizio fosse stato adottato il precedente principio, il risultato netto sarebbe stato inferiore di circa 42 mila euro.

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Tra i crediti iscritti nell'attivo circolante vi sono euro 900.000.- di crediti per contributi da incassare dal Comune di Valdaone a valere sull'investimento inerente la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento nell'omonimo comune. Tale credito verrà incassato in 5 quote annuali dell'importo di euro 180.000.- nei prossimi esercizi fino al 2028.

#### **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari effettuate nell'esercizio di riferimento del bilancio.

---

---

## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Patrimonio netto**

Il patrimonio netto della società al 31/12/2023, compreso il risultato di esercizio 2023, è pari ad euro 7.562.224-.

### **Debiti**

Le voci più rilevanti iscritte tra i debiti al 31/12/2023 sono:

- Finanziamenti a medio/lungo termine per un totale di euro 1.549.057.-;
- Debiti verso Fornitori per euro 377.932-.
- Fatture da ricevere per euro 145.563-.

### **Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Nel seguente prospetto sono indicati i debiti di durata superiore a cinque anni e assistiti da garanzie reali. Si segnala che nessun debito della società è assistito da garanzie reali su beni della medesima.

	<b>Debiti di durata residua superiore a cinque anni</b>	<b>Debiti non assistiti da garanzie reali</b>	<b>Totale</b>
<b>Ammontare</b>	1.233.518	1.126.179	2.359.697

---

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

### **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Nella voce A5 sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati dal Governo per far fronte all'acquisto di gas ed energia elettrica nel 2023 per un totale di 13.764.- che sono stati utilizzati in compensazione fiscale nel 2023.

### **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e nonformale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

### **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

---



## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di eventuali contenzioni o accertamenti rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

### Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

2023	Aliquote
IRES	24%
IRAP	2,68%

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	301.881	115.681
Totale differenze temporanee indeducibili	-2.682	
Differenze temporanee nette	299.199	115.681
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	136.969	7.953
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	-71.808	-1.786
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	65.161	6.167

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

### IRES

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Ammort.beni immat. eccedenti quota civilistica(storno imp. anticipate)	345.796	-115.681	230.115	24,00%	-27.763
Amm.to indeduc. beni mobili strum. imposte anticipate IRES	38.835	2.554	41.389	24,00%	613
Quota ammortamento immobili	4.613	-4.613	0	24,00%	-1.107
Perdite pregresse	19.242	-19.242	0	24,00%	-4.618
ACE	162.217	-162.217	0	24,00%	-38.932

### Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

#### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	2
Operai	11
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>14</b>

#### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	40.000	20.000

#### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono garanzie prestate o ricevute direttamente dalla società da rilevare ai sensi dell'art. 2427, n. 9, C.c.

Esiste una garanzia indiretta ricevuta dalla Cassa Rurale Giudicarie Valsabbia Paganella a favore del Ministero dell'Ambiente per euro 768.500.- con scadenza 31/12/2027; detta garanzia si riferisce ad una fideiussione a beneficio della società, emessa dalla Cassa Rurale Giudicarie Valsabbia Paganella con soggetto garantito il Ministero dell'Ambiente

---

e riferita ai finanziamenti concessi da detto Ministero a valere sui fondi Kyoto per la realizzazione del Teleriscaldamento di Valdaone.

	Importo
Garanzie	768.500

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Potendo operare la società solo per conto dei Soci Enti Pubblici si evidenzia che ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio sono state effettuate operazioni con parti correlate solo a condizioni di mercato.

---

---

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si evidenzia che la Società è soggetta alla direzione e coordinamento del Consorzio B.I.M. del Chiese, meglio "Consorzio dei Comuni della Provincia Autonoma di Trento compresi nel Bacino Imbrifero Montano del Chiese".

In riferimento all'art. 2497-bis, comma 4, C.c., là dove viene richiesto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della Società o Ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento, si rappresenta che l'Ente in questione è soggetto alla contabilità finanziaria pubblica.

Si evidenziano di seguito i dati essenziali rilevati dal "QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA" riferita all'anno 2022, quale ultimo esercizio chiuso dall'Ente, in quanto i medesimi dati riferiti all'anno 2023 non sono ancora disponibili:

Dati Riassuntivi della Gestione Finanziaria	Importo €
Fondo cassa al 1° gennaio 2022	8.673.074
Riscossioni	7.618.150
Pagamenti	7.080.739
Fondo cassa al 31 dicembre 2022	9.210.485
Residui attivi	366.918
Residui passivi	5.760.306
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	17.807
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.968.208
Avanzo di amministrazione al 31.12.2022	1.831.082

## Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

---

---

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di aver percepito:

Aiuto / Contributo / Credito d'imposta	Rifer. Normativi	Importo Contributo / Credito di Imposta nell'anno in €
Contributo su realizzazione impianto teleriscaldamento	Convenzione con Comune - Contributo c/impianti	180.000
Credito imposta per produzione tramite impianti teleriscaldamento	Art. 8,c.10, lett.f) L. 23/12/1998 n.448	29.117
Cred. Imposta Imprese NON Energivore (energia elettrica)	DL 4/2022 - DL 17/2022	13.764
INPS L. 297/1982 ART.3	ART. 3 L. 297/1982	346
INPS L. 178/2020 (GIOVANI)	L. 178/2020	1.708

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio di euro 682.638:

euro 34.132.- alla riserva legale;

euro 648.506.- ad utili a nuovo.

---

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2023 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture Contabili.

Borgo Chiese (TN), 11/04/2024

**Per il Consiglio di Amministrazione**

Ing. Franco Panelatti, Presidente

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Silvia Bonini, dottore commercialista iscritto al n. 208 dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Terni, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell'articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

---